



**Auszug aus der Niederschrift
der 31. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses
der Stadt Lippstadt am 22.11.2018**

An FB 6 / FD Stadtplanung und Umweltschutz

In öffentlicher Sitzung

- 8. Bebauungsplan der Stadt Lippstadt Nr. 320 Hörste „Am Sandberg“
hier: a) Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher
Belange und der öffentlichen Auslegung.
b) Satzungsbeschluss
308/2018**

Herr Dr. Neuhoff trägt den Inhalt der schriftlichen Stellungnahme des Ortsvorstehers Buttler vor, wonach dieser der Verwaltung danke und die Planung unterstütze.

Keine weiteren Wortmeldungen.

Der Ausschuss fasst folgenden Beschluss:

- a) Die abwägungsrelevanten Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB, der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 und 2 BauGB sowie der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB (Anlage 2) des Bebauungsplanes Nr. 320 Hörste „Am Sandberg“ und zur 186. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Hörste „Am Sandberg/Herlar“ wurden geprüft und abgewogen. Die jeweiligen Beschlussvorschläge hierzu (Anlage 3) werden beschlossen.
- b) Die 186. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 320 Hörste „Am Sandberg“ (Anlage 4) wird beschlossen. Der Begründung und dem Umweltbericht (Anlage 5 und 8) wird zugestimmt.
- c) Der Bebauungsplan der Stadt Lippstadt Nr. 320 Hörste „Am Sandberg“ (Anlage 5) wird gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Der Begründung und dem Umweltbericht (Anlage 7 und 8) wird zugestimmt. Sie werden dem Bebauungsplan gem. § 9 Abs. 8 BauGB beigelegt.

(Einstimmig zugestimmt)