



## Niederschrift

### zur 40. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Lippstadt am 02.12.2019

Sitzungsraum: Rathausaal, Lange Straße 14, 59555 Lippstadt  
Beginn: 18:00 Uhr  
Ende: 19:25 Uhr

#### Anwesend waren:

##### **Vorsitzender**

Herr Bürgermeister Christof Sommer      Vorsitzender

##### **CDU-Fraktion**

Herr Josef Franz      ordentliches Mitglied  
Herr Wilhelm Helmig      ordentliches Mitglied  
Herr Klaus Laufkötter      ordentliches Mitglied  
Frau Helga de Horn      stellv. Mitglied  
Herr Bernhard Hörstmann-Jungemann      stellv. Mitglied  
Frau Gabriele Schütte-Holthaus      stellv. Mitglied

##### **SPD-Fraktion**

Herr Jens Behrens      ordentliches Mitglied  
Herr Otto Brand      ordentliches Mitglied  
Herr Mathias Marx      ordentliches Mitglied  
Herr Thomas Morfeld      ordentliches Mitglied  
Frau Sabine Pfeffer      ordentliches Mitglied  
Frau MdL Marlies Stotz      ordentliches Mitglied

##### **Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen**

Herr Michael Rüpp      ordentliches Mitglied

##### **BG-Fraktion**

Herr Hans-Dieter Marche      ordentliches Mitglied

##### **Fraktion Christdemokraten Lippstadt**

Herr Axel Bohnhorst      stellv. Mitglied

##### **FDP-Fraktion**

Frau Dr. Gabriela Jonas-Ahrend      ordentliches Mitglied

##### **Fraktion DIE LINKE**

Herr Michael Bruns      ordentliches Mitglied

##### **Verwaltung**

Frau Erste Beigeordnete und Stadtkämmerin Karin Rodeheger  
Herr Hartmut Neutzler      Fachbereichsleiter 1  
Herr Manfred Strieth      Fachbereichsleiter 5

Herr Heinrich Horstmann	Fachbereichsleiter 6	nur öT
Frau Jutta Kleegräfe	Fachdienstleiterin 11	bis einschl. TOP 14
Herr Matthias Hauschild	Fachdienstleiter 20	
Frau Sabine Schübeler	Fachdienst 20	
Frau Daniela Franken	Gleichstellungsstelle	bis einschl. TOP 13
Frau Julia Scharte	Pressestelle	
Frau Birgit Rubart		
Frau Sandra Milke	Schriftführerin	

#### **Gast**

Herr Siegfried Müller	Geschäftsführer Stadtwerke Lippstadt	zu TOP 18
-----------------------	---	-----------

#### **In öffentlicher Sitzung**

Herr Sommer eröffnet die Sitzung und begrüßt neben den Ausschussmitgliedern die erschienenen Zuhörerinnen und Zuhörer sowie die Vertreter der Presse. Er stellt fest, dass ordnungsgemäß und fristgerecht zur Sitzung eingeladen wurde und Beschlussfähigkeit vorliegt.

#### **1. Fragestunde für Einwohner**

Es werden keine Fragen gestellt.

Im Anschluss teilt Herr Sommer mit, dass das Klimanetzwerk Lippstadt eine Anregung nach § 5 der Hauptsatzung zum Energiestandard des geplanten neuen Stadthauses eingereicht hat. Er gibt den Anregungsgebern die Möglichkeit, die Anregung näher zu erläutern bzw. zu begründen. Hiervon macht Herr Stephan Schmidt Gebrauch. Abschließend weist Herr Sommer darauf hin, dass diese Anregung thematisch zum Tagesordnungspunkt 2 gehört und aus diesem Grund bei diesem Tagesordnungspunkt Berücksichtigung findet.

#### **2. Quartiersentwicklung Südliche Altstadt - Energiestandard Stadthausneubau**

351/2019

Nach Aufrufen des Tagesordnungspunktes weist Herr Sommer nochmal auf die Anregung des Klimanetzwerkes Lippstadt hin. Gleichzeitig erläutert er den von der Verwaltung vorgelegten Alternativbeschlussvorschlag. An der sich anschließenden Diskussion beteiligen sich die Herren Morfeld, Bohnhorst, Bruns, Rüpp, Marche, Laufkötter und Helmig, Frau Dr. Jonas-Ahrend sowie die Herren Horstmann, Brand und Sommer. Herr Morfeld beantragt über die Variante 1 b unter der Voraussetzung, dass eine PV-Anlage (=Photovoltaikanlage) ergänzt wird, abstimmen zu lassen. Herr Bohnhorst stellt den Antrag, die Angelegenheit ohne Beschlussempfehlung an den Rat weiterzuleiten. Auch Herr Bruns beantragt über die Variante 1 b abstimmen zu lassen, wenn zusätzlich eine Geothermie- und eine PV-Anlage angestrebt

werden. Herr Rüpp beantragt, dass über eine sog. Variante c (zertifizierte hochenergieeffiziente Bauweise nach DGNB – Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen) abgestimmt wird. Herr Horstmann rekapituliert den bisherigen Ablauf beginnend bei der Auslobung des Wettbewerbs und gibt erläuternde Ausführungen. Sodann schlägt er vor, dass über die Variante 1 b mit einer Ergänzung abgestimmt wird. Es soll folgender Satz ergänzt werden: Dabei soll für den Stadthausneubau die Bauweise in Kombination mit der Anlagentechnik in Abwägung mit den anderen beim Bau zu berücksichtigenden Belangen so optimiert werden, dass der Jahresprimärenergiebedarf so gering wie möglich ist und der verbleibende Bedarf zu einem möglichst hohen Anteil durch erneuerbare Energien gedeckt wird. Herr Bohnhorst erklärt, nachdem Herr Sommer die Diskussion zusammengefasst hat, dass er seinen Antrag zurückzieht. Zunächst lässt Herr Sommer über den von Herrn Rüpp gestellten Antrag (sog. Variante c – zertifizierte hochenergieeffiziente Bauweise nach DGNB – Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen) abstimmen. Dieser wird bei einer Ja-Stimme und zwei Enthaltungen mehrheitlich abgelehnt. Im Anschluss lässt Herr Sommer über den Vorschlag von Herrn Horstmann (Variante 1 b mit entsprechender Ergänzung) abstimmen.

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt, dem Rat zu empfehlen:

1. Der Rat beschließt den Bau des Stadthauses

- b. als Energie-Effizienzhaus KfW 55 zu einem durch die Kostenprognose ermittelten voraussichtlichen Bauaufwand in Höhe von ca. 27.095.705 € (Stadthausneubau) und ca. 3.947.440 € (Parkierungsanlage) (Kostengruppe 300 und 400, Preisstand 3. Quartal 2019).

Dabei soll für den Stadthausneubau die Bauweise in Kombination mit der Anlagentechnik in Abwägung mit den anderen beim Bau zu berücksichtigenden Belangen so optimiert werden, dass der Jahresprimärenergiebedarf so gering wie möglich ist und der verbleibende Bedarf zu einem möglichst hohen Anteil durch erneuerbare Energien gedeckt wird.

- 2. Die erforderlichen Mittel sind in die Haushalte, die Finanzplanungen und die Investitionsplanung einzustellen.
- 3. Der Rat beschließt unter Berücksichtigung einer Kostenindexanpassung eine Fortschreibung der Baukosten gemäß der Indexreihe Bürogebäude des statistischen Bundesamtes bis zur voraussichtlichen Fertigstellung 2024.

Mit Stimmenmehrheit zugestimmt bei 1 Gegenstimme

**3. Umstellung des Stromverbrauchs der Stadt Lippstadt auf Grünstrom der Stadtwerke Lippstadt;**  
**hier: Antrag der Ratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen**  
358/2019

Herr Sommer gibt der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen die Möglichkeit, den gestellten Antrag näher zu erläutern. Hiervon macht Herr Rüpp Gebrauch.

Unter Bezugnahme auf die Vorlage beschließt der Haupt- und Finanzausschuss, dem Rat zu empfehlen:

Dem Antrag der Ratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen auf kurzfristige Umstellung des gesamten Strombezuges der Stadt auf den Grünstrom der Stadtwerke Lippstadt wird zugestimmt.

Der Ansatz der Stromkosten im Bereich der Straßenbeleuchtung unter dem Kostenträger 12010230, Sachkonto 524000 ist in den Jahren 2020 bis 2024 jeweils um 11.000 € auf 421.000 € zu erhöhen.

Einstimmig zugestimmt

**4. Erlass der Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2020/2021**  
342/2019

An der Aussprache zu diesem Tagesordnungspunkt beteiligen sich die Herren Sommer, Laufkötter, Bruns und Marche. Herr Laufkötter beantragt, dass die Tagesordnungspunkte 4 und 5 ohne Beschlussempfehlung an den Rat weitergeleitet werden. Herr Sommer fragt, ob es Bedenken gibt. Es besteht Einvernehmen darüber, dass die Tagesordnungspunkte 4 und 5 ohne Beschlussempfehlung an den Rat weitergeleitet werden.

**5. Investitionsplanung 2025**  
326/2019

Die Vorlage ist ohne Beschlussempfehlung an den Rat weitergeleitet worden (siehe Protokollierung zu Tagesordnungspunkt 4).

**6. (Wieder-)Einführung einer Wettbürosteuer in der Stadt Lippstadt**  
333/2019

Es gibt Wortbeiträge der Herren Sommer und Bohnhorst.

Unter Bezugnahme auf die Vorlage beschließt der Haupt- und Finanzausschuss, dem Rat zu empfehlen:

Die als Anlage (Originalniederschrift) beigefügte „Satzung zur Erhebung einer Wettbürosteuer in der Stadt Lippstadt“ wird beschlossen.

Redaktionelle Änderungen, die sich bis zum Zeitpunkt des Inkrafttretens der Satzung noch ergeben, gelten als mitbeschlossen.

Mit Stimmenmehrheit zugestimmt bei einer Gegenstimme

**7. Wirtschaftsplan 2020 der Wirtschaftsförderung Lippstadt GmbH**  
335/2019

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt unter Bezugnahme auf die Vorlage, dem Rat zu empfehlen:

1. Der Wirtschaftsplan 2020 der Wirtschaftsförderung Lippstadt GmbH wird in der vorgelegten Fassung gemäß Anlage (Originalniederschrift) beschlossen.
2. Der Vertreter der Stadt wird angewiesen, zur Festsetzung des Wirtschaftsplanes 2020 in der Gesellschafterversammlung die entsprechende Erklärung abzugeben.
3. Die mittelfristige Finanzplanung 2020 – 2024 gemäß Anlage (Originalniederschrift) wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig zugestimmt

**8. Wirtschaftsförderung Lippstadt GmbH**  
**hier: Änderung des Gesellschaftsvertrages**  
336/2019

Im Rahmen der Aussprache, an der sich Herr Sommer und Herr Bohnhorst beteiligen, beantragt Herr Bohnhorst, dass das Wort „WhatsApp“ im Gesellschaftsvertrag (Einladung des Gremiums) gestrichen wird. Abschließend lässt Herr Sommer über den Beschlussvorschlag zusammen mit der beantragten Änderung abstimmen.

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt, dem Rat zu empfehlen:

Der Rat der Stadt Lippstadt stimmt der Neufassung und Unterzeichnung des Gesellschaftsvertrages der Wirtschaftsförderung Lippstadt GmbH gemäß Anlage (Originalniederschrift) zu und weist die Vertreter der Stadt Lippstadt in den zuständigen Gremien an, den erforderlichen Beschlüssen zuzustimmen.

Einstimmig zugestimmt

**9. Kultur und Werbung Lippstadt GmbH**  
**hier: Wirtschaftspläne für die Geschäftsjahre 2019/2020 und 2020/2021**  
308/2019

Unter Bezugnahme auf die Vorlage beschließt der Haupt- und Finanzausschuss, dem Rat zu empfehlen:

1. Unter dem Vorbehalt der entsprechenden Mittelbereitstellung in dem jeweiligen Haushaltsjahr wird den Wirtschaftsplänen der Kultur und Werbung Lippstadt GmbH

1.1. für das Geschäftsjahr 2019/2020, bestehend aus den Teilfinanzplänen Kultur (Zuschussbedarf 629.000 €), Stadtmarketing (städt. Finanzierungsanteil 148.563 €) sowie Touristik (städt. Finanzierungsanteil 198.800 €)

1.2. für das Geschäftsjahr 2020/2021, bestehend aus den Teilfinanzplänen Kultur (Zuschussbedarf 585.000 €), Stadtmarketing (städt. Finanzierungsanteil 73.250 €) sowie Touristik (städt. Finanzierungsanteil 375.250 €)

zugestimmt.

2. Der Vertreter der Stadt Lippstadt in der Gesellschafterversammlung der Kultur und Werbung Lippstadt GmbH wird angewiesen, eine entsprechende Erklärung abzugeben.
3. Die Fortschreibung der Finanzplanung der Kultur und Werbung Lippstadt GmbH bis zum Geschäftsjahr 2022/2023 wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig zugestimmt

**10. Zuschuss an den Städt. Musikverein Lippstadt e.V  
hier: Antrag auf Übernahme des Defizits aus der Spielzeit 2018/2019  
307/2019**

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt unter Bezugnahme auf die Vorlage, dem Rat zu empfehlen:

1. Der Städt. Musikverein Lippstadt e.V. erhält einen zusätzlichen Zuschuss zum Ausgleich des Defizits aus der Spielzeit 2018/2019 in Höhe von 23.777,00 €.
2. Die erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 23.777,00 € werden überplanmäßig bei 04080120 – 5318000 –Zuschuss an den Städt. Musikverein- bereitgestellt. Die Deckung erfolgt durch Minderausgaben bei 04080100 – 5315000 –Zuschüsse an verbundene Unternehmen- in Höhe von 14.366,00 € sowie in Höhe von 9.411,00 € bei den Personalkosten Bundesfreiwilligendienst im Kulturbereich, Sachkonto 5019001.
3. Der Verwendungsnachweis des Städt. Musikvereins Lippstadt e. V. für die Spielzeit 2018/2019 wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig zugestimmt

**11. Zuschuss an den Städt. Musikverein Lippstadt e.V.  
hier: Wirtschaftsplan für die Spielzeit 2020/2021  
311/2019**

Unter Bezugnahme auf die Vorlage beschließt der Haupt- und Finanzausschuss, dem Rat empfehlen:

Unter dem Vorbehalt der entsprechenden Mittelbereitstellung in dem jeweiligen Haushaltsjahr wird dem Wirtschaftsplan des Städt. Musikvereins Lippstadt e.V. für die Spielzeit 2020/2021 zugestimmt. Der darin ausgewiesene Zuschuss in Höhe von 131.500 € ist in den Haushaltsjahren 2020 und 2021 mit jeweils 65.750 € bereitzustellen.

Einstimmig zugestimmt

**12. Fragen der Ausschussmitglieder/Berichte der Verwaltung**

**12.1. Rechtzeitiges Einreichen der Anträge zum Haushalt und zur Investitionsplanung**

Herr Sommer bittet darum, Änderungs- bzw. Ergänzungsanträge zum Haushalt und zur Investitionsplanung rechtzeitig einzureichen, um veränderte Beträge berücksichtigen und somit einen rechtssicheren Haushalt beschließen zu können.

**12.2. Hinweis zum Beginn der Ratssitzung am 16.12.2019**

Herr Sommer weist darauf hin, dass die Ratssitzung am 16.12.2019 bereits um 17:30 Uhr mit dem nichtöffentlichen Sitzungsteil beginnt.

**12.3. Gratulation zum Geburtstag von Frau Rodeheger**

Herr Sommer teilt mit, dass Frau Rodeheger am 25.11.2019 einen runden Geburtstag feiern konnte und spricht nachträglich herzliche Glückwünsche aus.

**12.4. Förderung - Kurpark Bad Waldliesborn**

Herr Sommer teilt mit, dass das Projekt im Vorstand der LEADER-Region Lippe-Möhnesee einstimmig zur Umsetzung beschlossen worden ist und die formale Abwicklung nun über die Bezirksregierung erfolgt.

**12.5. Förderung - Sportzentrum Ost**

Herr Sommer informiert die Ausschussmitglieder darüber, dass die Stadt für den Kunstrasenplatz eine Förderung erhalten hat.

Ende des öffentlichen Teils um 19:00 Uhr.

---

gez. Sommer  
Vorsitzender

---

gez. Milke  
Schriftführerin