



# Niederschrift

über die 15. Sitzung  
des Planungs- und Umweltausschusses der Stadt Lippstadt  
am 30.11.2000

<b>Sitzungsraum:</b>	Sitzungsraum E.08, Ostwall 1
<b>Beginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Ende:</b>	19:30 Uhr

## Vorsitzender:

1 Hannelore Bartmann-Salmen Vorsitzende

## Anwesend waren:

2	Bernd Bartscher	CDU-Fraktion
3	Reinhold Brinkhaus	CDU-Fraktion
4	Hartmut Brülle	CDU-Fraktion
5	Dr. Bernd-Dieter Hanel	CDU-Fraktion
6	Friedrich Wilhelm Hülsemann	CDU-Fraktion
7	Klaus Laufkötter	CDU-Fraktion
8	Wilbert Luig	CDU-Fraktion
9	Werner Timmermann	CDU-Fraktion
10	Dieter Deimel	SPD-Fraktion
11	Walter Neumann	SPD-Fraktion
12	Sabine Pfeffer	SPD-Fraktion
13	Horst Schneider	SPD-Fraktion
14	Wolfgang Schulte Steinberg	SPD-Fraktion
15	Martin Schulz	SPD-Fraktion
16	Edgar Beumer	F.D.P.-Fraktion
17	Ursula Jasperneite-Bröckelmann	Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen
18	Hans-Dieter Marche	BG-Fraktion
19	Radoslav Djukic	Parteilos

## Entschuldigt fehlte:

Manfred Durben CDU-Fraktion

## Seitens der Verwaltung:

Dr. Gunter Hagemann	Gernot Plack
Eric Wollesen	Heinz-Bernd Fecke
Jörg Bökenkötter	

Vor der Sitzung fand um 16.30 Uhr am Südertor ein Ortstermin statt.

Auf Antrag von Herrn Brülle einigte sich der Ausschuss darauf, die Tagesordnung um den Punkt 'Bausubstanz des ehemaligen Baubetriebshofes am Südertor' zu erweitern und die Angelegenheit nach Behandlung des TOP 2 zu erörtern.

## In öffentlicher Sitzung

### 1. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt.

### 2. Fragestunde für Einwohner

Es erfolgten keine Wortmeldungen.

### 3. 101. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Lippstadt für den Bereich nördlich der Parkstraße/westlich der Quellenstraße

hier: a) Beschluss zur Durchführung der 101. Änderung des Flächennutzungsplanes

b) Beschluss zur Beteiligung der Bürger

c) Beschluss zur Beteiligung der Träger öffentlicher Belange

#### Vorlage Nr. 62/2000

Die Vorlage wurde bekannt gegeben.

Auf Antrag von Herrn Dr. Hanel fasste der Ausschuss mehrheitlich den Beschluss, den Punkt von der Tagesordnung abzusetzen. Die Angelegenheit soll in einer der nächsten Sitzungen des Planungs- und Umweltausschusses erneut behandelt werden.

### 4. 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes der Stadt Lippstadt Nr. 108 a Bad Waldliesborn, Kurpark/Kurzentrums

hier: a) Beschluss zur 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes

b) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Bürger

c) Beschluss zur Beteiligung der Träger öffentlicher Belange

#### Vorlage Nr. 63/2000

Die Vorlage wurde bekannt gegeben.

Auf Antrag von Herrn Dr. Hanel fasste der Ausschuss mehrheitlich den Beschluss, den Punkt von der Tagesordnung abzusetzen. Die Angelegenheit soll in einer der nächsten Sitzungen des Planungs- und Umweltausschusses erneut behandelt werden.

## 5. **Verkehrliches Entwicklungskonzept Kernstadt Südost**

### **Vorlage Nr. 544/2000**

Die Vorlage wurde bekannt gegeben.

Herr Wollesen erläuterte im einzelnen die Anregungen der Fraktionen zum verkehrlichen Entwicklungskonzept Kernstadt Südost sowie die Stellungnahme der Verwaltung hierzu.

Auf Antrag von Herrn Laufkötter einigte sich der Ausschuss darauf, die Sitzung zu unterbrechen, um Herrn Dannen von der Bürgerinitiative des Südens Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben.

Herr Dannen wies darauf hin, dass die verkehrliche Belastung der Bökenförder Straße unerträglich geworden sei. Die Ampelschaltung im Kreuzungsbereich B 55/Bökenförder Straße führe häufig zu einem Rückstau auf der Bökenförder Straße. Eine Anbindung der Straße Roßfeld an die B 55 sei dringend erforderlich. Aufgrund der verkehrlichen Situation sollte auf eine Erweiterung der gewerblichen Bauflächen im Bereich des real-Marktes verzichtet werden.

Anschließend wurde die Sitzung wieder aufgenommen.

Im Verlauf der anschließenden Diskussion wurden die Aussagen des verkehrlichen Entwicklungskonzeptes durch den Ausschuss begrüßt.

Auf Anfrage wies Herr Dr. Hagemann darauf hin, dass die Verwaltung für die südwestliche Kernstadt zurzeit ein verkehrliches Entwicklungskonzept erarbeite.

Das Schreiben von Herrn Dannen vom 14.11.2000 sowie das Antwortschreiben der Verwaltung sollen der Niederschrift als Anlagen beigefügt werden.

Der Ausschuss fasste folgenden Beschluss:

Dem verkehrlichen Entwicklungskonzept Kernstadt vom 30.11.2000 wird zugestimmt.

(Einstimmig zugestimmt)

## 6. **Verkehrssituation im Kreuzungsbereich B 55/Bökenförder Straße und Anschluss Südstraße** **Vorlage Nr. 548/2000**

Die Vorlage wurde bekannt gegeben.

Herr Bökenkötter erläuterte unter Hinweis auf die verkehrliche Situation die Absicht, im Kreuzungsbereich B 55/Bökenförder Straße/Südstraße eine neue Signalsteuerung einzubauen.

Der Ausschuss nahm von der Mitteilung zustimmend Kenntnis.

## 7. **Ausbau der Erwitter Straße**

### **Vorlage Nr. 424/2000**

Die Vorlage wurde bekannt gegeben.

Herr Bökenkötter erläuterte im einzelnen den Entwurf zum Ausbau der Erwitter Straße.

Im Verlauf der anschließenden Diskussion sprachen sich die Ausschussmitglieder grundsätzlich für den vorgestellten Ausbautentwurf aus.

Der Hinweis von Frau Jasperneite-Bröckelmann, im Kreuzungsbereich Erwitter Straße/Südstraße den geplanten Radweg unter Berücksichtigung der Verkehrsinsel geradliniger auszubauen, soll soweit wie möglich berücksichtigt werden.

Der Ausschuss fasste folgenden Beschluss:

1. Dem Konzept zur Umgestaltung der Erwitter Straße wird zugestimmt.
2. Der Anschluss einer möglichen Verbindungsspanne zwischen der Erwitter Straße und Stirper Straße im Abschnitt zwischen der Zufahrt Zitzmann und des Fuß- und Radweges in Verlängerung der St.-Hedwig-Straße ist bei dem Ausbau der Erwitter Straße zu berücksichtigen.
3. Vor der offiziellen Anliegerversammlung soll ein Informationsgespräch mit den Anrainern durchgeführt werden.

(Mit Stimmenmehrheit zugestimmt)

## 8. **Sitzungstermine des Planungs- und Umweltausschusses für das Jahr 2001**

### **Vorlage Nr. 551/2000**

Die Vorlage wurde bekannt gegeben.

Der Ausschuss nahm die Sitzungstermine des Planungs- und Umweltausschusses für das Jahr 2001 zustimmend zur Kenntnis.

## 9. **Verschiedenes**

### **a) Bausubstanz des ehemaligen Baubetriebshofes am Südertor**

Unter Bezugnahme auf die Ortsbesichtigung vor der Sitzung sprachen sich die Ausschussmitglieder grundsätzlich für den Abbruch der Gebäude des ehemaligen Baubetriebshofes aus.

Der Antrag von Herrn Schulte-Steinberg, den Punkt von der Tagesordnung abzusetzen und eine Entscheidung im Januar 2001 zu treffen, wurde mehrheitlich abgelehnt.

Sodann fasste der Ausschuss auf Antrag von Herrn Brülle folgenden Beschluss:

- a) Die gesamt Bausubstanz auf dem Gelände des ehemaligen Baubetriebshofes am Südertor soll abgebrochen werden. Die erforderlichen Haushaltsmittel sind im Haushaltsplan 2001 bereit zu stellen
- b) Entlang der Umflut von der Brücke Südertor bis zum Parkplatz ist ein kombinierter Fuß- und Radweg anzulegen. Die erforderlichen Haushaltsmittel sind im Haushaltsplan 2001 bereit zu stellen.

(Mit Stimmenmehrheit zugestimmt)

**b) Erneuerung der Brücke Goethestraße über den Flußgraben  
Erneuerung der Brücke Triftweg über den Boker Kanal**

Herr Dr. Hagemann unterrichtete den Ausschuss, dass die Ausbaupläne für die Erneuerung der Brücken in der Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses am 13.12.2000 vorgestellt werden.

Der Ausschuss nahm von der Mitteilung zustimmend Kenntnis.

**Ende der öffentlichen Sitzung: 19.15 Uhr**