

ARGE



T E L E F A X

Telefax-Nr: 980-274

Seite 1 von 3

Stadt Lippstadt
FD Schule und Sport
z. Hd. Herrn Brenke
Geiststraße 2

59555 Lippstadt

*Kopie an
FB 6 Herr FBL Ad. Anwand
km, S/M.*

S Ü D E R T O R 2
59557 LIPPSTADT

POSTFACH 2 3 4 5
59533 LIPPSTADT

FON 0 29 41 - 28 50 0
FAX 0 29 41 - 28 50 50
info@p-s-architekten.de

DATUM 31.10.2007 Ri/Fo

Bauvorhaben: Reaktivierung und Umnutzung der „Alten Marienschule“
zur Stadtbücherei und Gastronomie

Bauherrin: GWL - Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Lippstadt GmbH
Jahnweg 4, 59555 Lippstadt

Sehr geehrter Herr Brenke,

anliegend erhalten Sie die Kostenschätzung für den Einbau der Holzbohlendecke
(sog. „Heckmannschen Decke“) in der Thomas-Valentin-Stadtbücherei, Stand 31.10.2007.

Mit freundlichen Grüßen

P+S Rinsdorf

SEB BANK AG
BLZ 480 101 11
KTO 1106352800



Bauvorhaben: Reaktivierung und Umnutzung der „Alten Marienschule“
zur Stadtbücherei und Gastronomie
Bauherrin: GWL - Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Lippstadt GmbH
Jahnweg 4, 59555 Lippstadt

Kostenschätzung für den Einbau der Holzbohlendecke (sog. „Heckmannschen Decke“)
in die Thomas-Valentin-Stadtbücherei (ehem. Marienschule)

Nach Abstimmung mit der Detailplanung, Gesprächen mit Herrn Stromann (Obere Denkmalbehörde Münster), Herrn Mathmann (Fachdienst Bauordnung/ Denkmalschutz) und dem für das Projekt zuständigen Statiker wurden die Kosten der Decke wie folgt geschätzt:

1. Auflagertaschen für die 3 Stahlträger herstellen, einschl. Anputz und Malerarbeiten	6 stk.	x	250,00 €	=	1.500,00 €
2. Stahlträger (3 stk.) von der Flurwand zur Außenwand unterhalb der F30-Decke	3 stk.	x	850,00 €	=	2.550,00 €
3. Stahlrahmen zum Einbau der Historischen Holzbohlen, einschl. Abhängung und Befestigungsmaterial	1 stk.	x	3.500,00 €	=	3.500,00 €
4. Abhängung des Stahlrahmen	6 stk.	x	70,00 €	=	420,00 €
5. Streichen der Stahlträger und des Stahlrahmens (RAL 7016)	1 stk.	x	900,00 €	=	900,00 €
6. Fachmännischer Einbau der Decke incl. Reinigung der Holzbalken von Staub und mech. Verschmutzungen	1 stk.	x	1.900,00 €	=	1.900,00 €
7. Raumgerüst als verstärktes Arbeitsgerüst zum Einbau der Stahlkonstruktion und der Historischen Decke	1 stk.	x	2.000,00 €	=	2.000,00 €
8. Staubwände zum Schutz der angrenzenden Räume	1 stk.	x	420,00 €	=	420,00 €
9. Elektroinstalation Direkte Anstrahlung der Holzdecke über Stromschienschalter oberhalb der Windfänge Indirekte Beleuchtung oberhalb der abgehängten Holzdecke - laut Angebot Fa. Ostkamp vom 30.10.2007	1 stk.	x	2.600,00 €	=	2.600,00 €
					15.790,00 €
			+ 19% MWSt		3.000,10 €
					18.790,10 €

Summe gerundet 19.000,00 €

18.790,- € + 5% Zuschlag f. zug. Leistungen = 940,- = 19.730,-

Die Kostenschätzung deckt alle für die Konstruktion und den Einbau der „Heckmannschen Decke“ entstehenden Kosten ab.

Zusätzliche Kosten werden durch die Planung und Bauleitung der ARGE ausgelöst, welche Ihnen noch mitgeteilt werden.

**) lt. tel. Aussage v. 27.11.07 mit 1% der
Plan Kosten*

Lippstadt, 31.10.2007

P + S Rinsdorf